

土地	岡山市南区 浦安南町	価格 24,000,000 円	土地 119.39 坪	201,000円/坪
	地番 463-1、463-2 住所	仲介手数料 (要)	土地 公簿 394.68㎡	

土地	地積 公簿 394.68㎡ 119.39坪
	権利 所有権 地目 宅地
建物	地勢 平坦 環境 事業用地
	面積 構造 築年数 間取
制限	都市計画 市街化調整区域 防火地域 無
	用途地域 建ぺい率 60% 容積率 200% 他の法令上の制限 法第22条区域
道路	接道方向 南側：幅員約50m 北：約6m
	道路種類 公道 位置指定 無 角地 無
設備	水道 公営 ガス プロパンガス
	汚水 下水道 電気 駐車場
その他	現況 上物有 引渡 相談
	交通 バス停 「慈圭病院前」 徒歩8分 学区
備考	・古家あり 倉庫 C B造スレート葺 平屋建 166.94㎡ S40年築 未登記増築部分約13.65㎡あり
	・現況渡し
取引形態 仲介	



株式会社つばめ不動産	宅地建物取引業 岡山県知事(2)第5357号	ホームページ http://www.tsubamefudousan.com/
	〒702-8021 岡山市南区福田100番地 TEL:086-263-6665 FAX:086-263-6669	